

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 3 năm 2024

Số: 5567 /TB-CTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 293/2023/HS-PT ngày 17/5/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 545/2022/HS-ST ngày 30/11/2022 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 379/2023/TB-TA ngày 19/6/2023 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 202/2023/HS-ST ngày 05/5/2023 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 456/2023/TB-TA ngày 10/7/2023 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 3482/QĐ-CTHADS ngày 02/8/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 3980/QĐ-CTHADS ngày 08/9/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 3520/QĐ-CTHADS ngày 02/8/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 183/QĐ-CTHADS ngày 29/01/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên, xử lý để đảm bảo thi hành án, như sau:

- Quyết định thi hành án chủ động số 3482/QĐ-CTHADS ngày 02/8/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh gồm các tài sản:

+ 01 (Một) máy tính bảng ipad Pro 11 số imei 356635354121686 (số seri: MGK72MXYVL, không kiểm tra được imei do không có nguồn điện);

+ 01 (Một) loa hiệu Harman Kardon (đã qua sử dụng);

+ 01 (Một) Tivi hiệu LG, loại 55UN7290PTF (bề màn hình);



+ 01 (Một) xe hai bánh gắn máy màu đen, nhãn hiệu Honda, số loại SH150I, dung tích xi lanh 150, biển số 66S1-475.26, số máy: KF42E1037706, số khung: RLHKF4212LY028912 (không gương, xe cũ rỉ sét, máy móc bên trong không kiểm tra);

+ 01 (Một) chứng nhận đăng ký xe mô tô biển số 66S1-475.26;

+ 01 (Một) xe đạp màu đen, nhãn hiệu ALCOTT MT-06;

+ 01 (Một) điện thoại hiệu iphone (màu xanh, không kiểm tra được imei do không có nguồn điện, không có imei ở khay sim);

+ 01 (Một) ĐTDD hiệu Iphone màu đen (bề màn, không có imei ở khay sim);

+ 01 (Một) xe đạp màu đen nhãn hiệu ASAMA;

+ 01 (Một) loa hiệu Harman Kardon (đã qua sử dụng).

- Quyết định thi hành án chủ động số 3520/QĐ-CTHADS ngày 02/8/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh gồm các tài sản:

01 (Một) xe gắn máy nhãn hiệu Honda Airblaze biển số 59E1-045.48, số khung RLHJF1803AY559574, số máy: JF27E-0582551.

Các tài sản trên đã qua sử dụng, rỉ sét, hư hỏng, pin bị phù, không kiểm tra tình trạng hoạt động.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;

2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;

Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

+ Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

+ Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

+ Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

+ Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

+ Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai).

3. Biểu phí thẩm định;

4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Bộ phận văn thư).

Lưu ý: Chấp hành viên sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM (để Kiểm sát);
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Phước

